

Energie Homberg (Ohm) GmbH

Alysa Christ  12.02.2026

Klimadialog – Wärmewende in
Bürgerhand





HOMBERG

OHM



2

-
- Flächengemeinde von 88 km²

 - 13 Stadtteile

 - 7.424 Einwohnern (Stand Dez. 2025)

Kriterien für Investoren (Auszug)

- **Standort & Landschaft:** Mindestabstand 200 m zu Wohngebäuden; Netzanbindung als Erdkabel
- **Flächen:** i. d. R. max. 15 ha je Gemarkung; Bevorzugt an Infrastrukturachsen (A49)
- **Natur/Artenschutz:** Biodiversitätsmaßnahmen, Pflegekonzept, Blend-/Landschaftsbildgutachten
- **Regionale Wertschöpfung:** 100 % Gewerbesteuer an Homberg; Betriebssitz der Betreibergesellschaft in Homberg (Ohm)

Homberger Flächen
für Homberger
Energie: Stadt steuert
intelligente
Flächenentwicklung

- **Bürger nutzen:** privilegierte Bürgerbeteiligung, Bürgertarif; städtischer Eigenstromanteil
- **Systemdienstleistung:** Speicheranteil $\geq 15\%$ der installierten PV-Leistung
- **Verbindlichkeit:** städtebaulicher Vertrag inkl. Rückbau & Sanktionen; Antragsteller trägt Planungskosten

Kriterienkatalog
Stadt Homberg (Ohm)



zur Errichtung von PV- und
Solarthermieanlagen

Wärme benötigt Energie

Energie benötigt
Homberger Flächen

Homberger Flächen
sichern mit
Bürgerbeteiligung

Wissen und Werte
der Homberger für
alle einsetzen

Lokales Wissen
fruchtbar machen,
lokale Lösungen
umsetzen

Kleine und große
Beteiligung für alle
ermöglichen –
finanziell, als
Impulsgeber/in,
ehrenamtlich

Homberger Flächen,
Energie und Wärme:
Stadt steuert intelligente
Vernetzung!

Beschluss zur Gründung
der Energie Homberg (Ohm)
GmbH mit der
Energiegenossenschaft
Vogelsberg

Bürgerbeteiligung
heißt **selbst
gestalten**

**Wertschöpfung vor
Ort sichern**

Zielbild & Nutzen für Homberg (Ohm)

- Versorgungssicherheit & Bezahlbarkeit **lokal steuern**
- Flächenknappheit intelligent bewirtschaften und Gemeinwohl sichern
- Regionale **Wertschöpfung vor Ort halten** (Steuern, Aufträge, Arbeitsplätze)
- Bürgerbeteiligung & Bürgertarife systematisch ermöglichen
- **Sektorkopplung**: Strom, Wärme, Speicher, E-Mobilität; perspektivisch Energy-Sharing

Homberg (Ohm) als
geförderte Pilotkommune
zum Energy Sharing:
Machbarkeitsstudie
Strombilanzkreismodell

Wir prüfen: Technisches,
Rechtliches,
wirtschaftliche Potentiale
und Umsetzungsplanung!

Juristisches Konstrukt

- Rechtsform: GmbH (Stammkapital 25.000 €)
- Gesellschafter: 50 % Stadt Homberg (Ohm), 50 % Energiegenossenschaft Vogelsberg (EGV)
- Zweck: Planung/Realisation/Betrieb von EE-Anlagen im Stadtgebiet; Energiemanagement & Speicher
- Governance: je ein/e Geschäftsführer/in (Stadt & EGV), unentgeltlich
- Verankerung: Beschluss der Gremien

Beteiligungen (Bürger, Firmen, Kommune)



Bürger: Genossenschaftsanteile/Nachrangdarlehen über EGV; privilegierter Zugang & Bürgertarife



Flächeneigentümer: faire Pachtmodelle & ökologische Aufwertung



Unternehmen: Direktstrom/-wärme aus lokalen Anlagen; Partnerschaften im Gewerbegebiet



Kommune: Eigenstromkontingente, Gewerbesteuer vor Ort, Steuerung via städtebauliche Verträge



Perspektive: Beteiligung auch an Nahwärme- & Speicherprojekten

Bürger in der regionalen Wertschöpfungskette

- Finanzielle Beteiligung: Genossenschaft/Anleihen, privilegierte Zeichnung
- Preisvorteil: Bürgertarife für Strom/Wärme aus lokalen Anlagen
- Mitgestaltung: Flächenmeldungen, Workshops, Feedback zum Kriterienkatalog
- Transparenz & Bildung: Info-/Schulprojekte durch Betreiber
- Lokalquote: Betriebssitz in Homberg – Aufträge & Steuern bleiben vor Ort

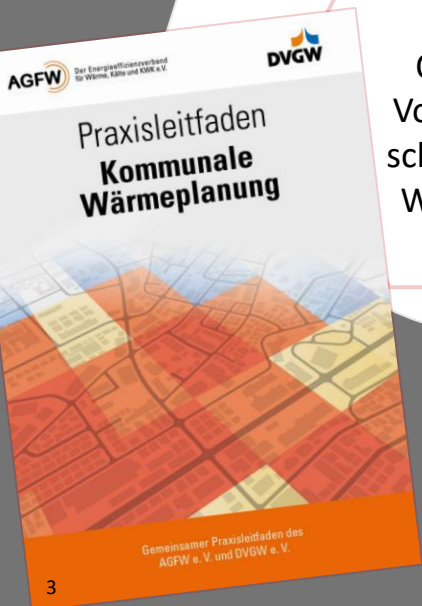
Wie fließt die kWP in neue EE-Projekte ein?



Homberg (Ohm) schafft Orientierung: Vorausschauend schon jetzt in der Wärmeplanung

Stand: Homberg (Ohm) arbeitet seit 2025 an der kWP

- Kopplung im Kriterienkatalog: Ausbauziele & Flächenbegrenzung an kWP/Potenzialanalyse ausgerichtet
- Priorisierung von kWP-Fokusgebieten (Last-/Nahwärmeschwerpunkte)
- Sektorkopplung: Kombination PV/Wind + Speicher + (künftig) Energy-Sharing
- Prozess: Frühe Abstimmung Projektierer ↔ Energie Homberg (Ohm) GmbH ↔ kWP-Team



Homberg (Ohm) schafft Orientierung: Vorausschauend schon jetzt in der Wärmeplanung

Wärme benötigt Energie

Energie benötigt Homberger Flächen

Homberger Flächen sichern mit Bürgerbeteiligung

Energieeffizientes Gewerbegebiet Synergien am Standort Homberg nutzen: PV an Autobahn

Homberg (Ohm) als geförderte Pilotkommune zum Energy Sharing: Machbarkeitsstudie Strombilanzkreismodell

Wir prüfen: Technisches, Rechtliches, wirtschaftliche Potentiale und Umsetzungsplanung!

Homberger Flächen für Homberger Energie: Stadt steuert intelligente Flächenentwicklung

Homberger Flächen, Energie und Wärme: Stadt steuert intelligente Vernetzung!

Beschluss zur Gründung der Energie Homberg (Ohm) GmbH mit der Energiegenossenschaft Vogelsberg





Vielen Dank für
Ihre
Aufmerksamkeit!



Alysa Christ
Bauverwaltung
Klimaschutzmanagerin
Tel. 06633 – 184 32
achrist@homberg.de