

Mietbescheinigung

1. Mieter/in (Antragsteller/in) und Angaben zur Wohnung

Familienname		Ggf. Geburtsname		Vorname	
Status	<input type="checkbox"/> Hauptmieter/in <input type="checkbox"/> Untermieter/in	<input type="checkbox"/> Sonstige/r Nutzungsberechtigte/r			Ggf. Etage/Wohnungsnummer
Straße		Hausnummer	PLZ	Ort	

2. Vermieter/in

Name der juristischen Person		Name/Ansprechpartner/in bei jur. Personen		Vorname	
Straße		Hausnummer	PLZ	Ort	
Telefon (Angabe freiwillig)		Fax (Angabe freiwillig)		E-Mail (Angabe freiwillig)	
IBAN (Angabe freiwillig)		BIC (Angabe freiwillig)		Name des Kreditinstituts (Angabe freiwillig)	

3. Mitbewohner (sofern zutreffend)

Lfd. Nr.	Familienname	Vorname	Hauptmieter/in	Untermieter/in	Sonstige/r Nutzungsberechtigte/r
1			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

4. Verwandtschaftsverhältnis

Ist der/die Antragsteller/in mit dem/der Vermieter/in verwandt oder verschwägert?

nein ja, wie folgt:

5. Miete

Mietbeginn:

Beginn der Zahlung der monatlichen Gesamtmiete:

6. Bezugsjahr

In welchem Jahr wurde die Wohnung erstellt und **erstmalig** bezugsfertig?

Falls das Jahr nicht genau bekannt ist, kreuzen Sie bitte einen der folgenden Zeiträume an!

bis 31.12.1965 ab 01.01.1966 bis 31.12.1977 ab 01.01.1978 bis 31.12.1991 ab 01.01.1992

7. Wohnbauförderung

Ist die Wohnung mit öffentlichen Mitteln gefördert worden?

nein ja, der/die Vermieter/in bestätigt, dass die Grundmiete der Wirtschaftlichkeitsberechnung entspricht und lediglich die kostendeckende Miete gefordert wird.

8. Wohnungsgröße/- aufteilung

Anzahl der Räume		Wohnfläche (insgesamt)		m ²
		davon sind		m ²
		- gewerblich genutzt		
		- untervermietet		m ²
			Monatliche Mieteinnahme	€

9. Ausstattung der Wohnung

Bad Dusche Anzahl
 Sammelheizung Fernheizung Einzelöfen/-öfen Etagenheizung

Beheizte Räume

Brennstoff: Strom Gas Kohle Koks Öl
 Warmwasserversorgung: über Heizung über Boiler oder Therme mit Strom Gas

10. Mietkosten

10.1 Monatliche Kaltmiete (ohne Heizungskosten, Nebenabgaben, Garagen- oder Einstellplatzmiete) Datum letzte Mietfestsetzung €
10.2 Monatliche Heizungskosten Datum Endabrechnung €

Sind die Kosten für die Warmwasserversorgung in den Heizungskostenpauschalen enthalten? nein ja

10.3 Zusätzliche monatlich erhobene Zuschläge

	Betrag		Betrag
<input type="checkbox"/> Garage oder Einstellplatz	€	<input type="checkbox"/> Kühlschrank	€
<input type="checkbox"/> Vollmöblierung	€	<input type="checkbox"/> Waschmaschine	€
<input type="checkbox"/> Teilmöblierung	€		€
<input type="checkbox"/> Untermietzuschläge	€	<input type="checkbox"/> Benutzung von Wohnräumen zu anderen als zu Wohnzwecken	€
Summe der Zuschläge:			€

10.4 Nebenabgaben

10.4.1 Pauschal geforderter Betrag (hier nur einsetzen, soweit die Abgaben nicht unter 10.4.2 einzeln aufgeführt werden können.) €

	Zahlungsart					
	jährlich	halbjährlich	vierteljährlich	zweimonatlich	monatlich	
Wassergeld	€	€	€	€	€	€
Städtische Abgaben (Grundsteuer, Müllabfuhr, Entwässerung, Straßenreinigung)	€	€	€	€	€	€
Schornsteinfeger	€	€	€	€	€	€
Treppenhaus- und Kellerlicht	€	€	€	€	€	€
Gemeinschaftsanlagen (z. B. Antennen)	€	€	€	€	€	€
Vergütung für Hausreinigung	€	€	€	€	€	€
Sonstige Nebenabgaben	€	€	€	€	€	€
Monatsdurchschnitt	€	€	€	€	€	€
Monatliche Gesamtmiete (= 10.1 + 10.2 + 10.3 + 10.4 - 8)						€

Die Angaben sind vollständig und richtig. Änderungen teile ich umgehend und unaufgefordert der oben genannten Behörde mit!

Ort, Datum	Unterschrift Vermieter/in
------------	---------------------------