

Zutreffendes ankreuzen

Bitte stark umrandetes Feld nicht ausfüllen!

1	Antrag für Teilungsgenehmigung (§ 7 Abs. 1 Satz 1 HBO)	Aktenzeichen der Bauaufsichtsbehörde Eingangsstempel der Genehmigungsbehörde												
	Zuständige untere Bauaufsichtsbehörde													
2	Bau- grundstück	Gemeinde, Ortsteil Straße, Hausnummer Gemarkung, Flur, Flurstück/e (bitte alle Flurstücke angeben, ggf. zusätzliches Blatt verwenden) Eigentümer/in: Name und Anschrift (sofern abweichend von Bauherrschaft in Punkt 4) <input type="checkbox"/> Baulasten zugunsten des Baugrundstückes <input type="checkbox"/> Baulasten zulasten des Baugrundstückes Aktenzeichen Baulast Aktenzeichen früherer Vorgänge (z.B. Bauvoranfragen, Baugenehmigungen, Teilungsgenehmigungen)												
3	Antrag- steller/in	Name, Vorname / Firma (bitte gesetzlichen Vertreter benennen) Telefon Straße, Hausnummer Fax Postleitzahl, Ort E-Mail												
4	Bevoll- mächtigte/r	Name, Vorname / Firma (bitte gesetzlichen Vertreter benennen) Telefon Straße, Hausnummer Fax Postleitzahl, Ort E-Mail												
5	Zweck des Antrages	<input type="checkbox"/> Teilung eines bebauten Grundstückes <input type="checkbox"/> Teilung eines unbebauten Grundstückes zur Bebauung Angaben zur Bebauung: <input type="checkbox"/> Bebauung mit Wohngebäuden <input type="checkbox"/> Bebauung mit Nichtwohngebäuden <input type="checkbox"/> gemischte Bebauung mit Nichtwohngebäuden Im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr.: rechtsverbindlich seit: Art der vorhanden und vorgesehenen Nutzung von Nichtwohngebäuden:												
6	Flächen	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width: 16.6%;">Gesamtgrundstück</th> <th style="width: 16.6%;">Teilgrundstück Nr.:</th> <th style="width: 16.6%;">Teilgrundstück Nr.:</th> <th style="width: 16.6%;">Teilgrundstück Nr.:</th> <th style="width: 16.6%;">Teilgrundstück Nr.:</th> <th style="width: 16.6%;">Teilgrundstück Nr.:</th> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">m²</td> <td style="text-align: center;">m²</td> <td style="text-align: center;">m²</td> <td style="text-align: center;">m²</td> <td style="text-align: center;">m²</td> <td style="text-align: center;">m²</td> </tr> </table>	Gesamtgrundstück	Teilgrundstück Nr.:	Teilgrundstück Nr.:	Teilgrundstück Nr.:	Teilgrundstück Nr.:	Teilgrundstück Nr.:	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²
Gesamtgrundstück	Teilgrundstück Nr.:	Teilgrundstück Nr.:	Teilgrundstück Nr.:	Teilgrundstück Nr.:	Teilgrundstück Nr.:									
m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²									
7	Anlagen	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 80%;"><input type="checkbox"/> Auszug aus der Liegenschaftskarte mit Ortsvergleich und mit farbiger Eintragung (rot) der beantragten Teilungsgrenze (vermaßt)</td> <td style="width: 20%; text-align: center;">2-fach</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Eintragung der Abstandsflächen nach HBO bei vorhandener oder genehmigter Bebauung*</td> <td style="text-align: center;">2-fach</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Bauzeichnungen bei Grenzziehung durch vorhandene oder genehmigte Gebäude</td> <td style="text-align: center;">2-fach</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> weitere von der Bauaufsichtsbehörde geforderte Unterlagen</td> <td></td> </tr> </table>	<input type="checkbox"/> Auszug aus der Liegenschaftskarte mit Ortsvergleich und mit farbiger Eintragung (rot) der beantragten Teilungsgrenze (vermaßt)	2-fach	<input type="checkbox"/> Eintragung der Abstandsflächen nach HBO bei vorhandener oder genehmigter Bebauung*	2-fach	<input type="checkbox"/> Bauzeichnungen bei Grenzziehung durch vorhandene oder genehmigte Gebäude	2-fach	<input type="checkbox"/> weitere von der Bauaufsichtsbehörde geforderte Unterlagen					
<input type="checkbox"/> Auszug aus der Liegenschaftskarte mit Ortsvergleich und mit farbiger Eintragung (rot) der beantragten Teilungsgrenze (vermaßt)	2-fach													
<input type="checkbox"/> Eintragung der Abstandsflächen nach HBO bei vorhandener oder genehmigter Bebauung*	2-fach													
<input type="checkbox"/> Bauzeichnungen bei Grenzziehung durch vorhandene oder genehmigte Gebäude	2-fach													
<input type="checkbox"/> weitere von der Bauaufsichtsbehörde geforderte Unterlagen														
*Hierunter fällt auch die Eintragung von Abstandsflächen der Bebauung, die einer Genehmigungsfreistellung nach § 64 HBO unterfällt.														
8	Unter- schriften	Unter der unter Nr. 7 aufgeführten, von dem / der Antragsteller/in oder dem / der Beauftragte/n unterschriebenen Anlagen wird die bauordnungsrechtliche Genehmigung nach § 7 Abs. 1 Satz 1 HBO für eine Teilung beantragt. Antragsteller/in Datum / Unterschrift												