

Zutreffendes ankreuzen

Bitte stark umrandetes Feld nicht ausfüllen!

1	Antrag für Teilungsgenehmigung (§ 7 Abs. 1 Satz 1 HBO) Zuständige untere Bauaufsichtsbehörde	Aktenzeichen der Bauaufsichtsbehörde Eingangsstempel der Genehmigungsbehörde												
2	Bau- grundstück Gemeinde, Ortsteil Straße, Hausnummer Gemarkung, Flur, Flurstück/e (bitte alle Flurstücke angeben, ggf. zusätzliches Blatt verwenden) Eigentümer/in: Name und Anschrift (sofern abweichend von dem / der Antragsteller/in in Punkt 3) <input type="checkbox"/> Baulasten zugunsten des Baugrundstückes <input type="checkbox"/> Baulasten zulasten des Baugrundstückes Aktenzeichen Baulast Aktenzeichen früherer Vorgänge (z.B. Bauvoranfragen, Baugenehmigungen, Teilungsgenehmigungen)													
3	Antrag- steller/in Name, Vorname / Firma (bitte gesetzlichen Vertreter benennen) Straße, Hausnummer Postleitzahl, Ort	Telefon Fax E-Mail												
4	Bevoll- mächtigte/r Name, Vorname / Firma (bitte gesetzlichen Vertreter benennen) Straße, Hausnummer Postleitzahl, Ort	Telefon Fax E-Mail												
5	Zweck des Antrages <input type="checkbox"/> Teilung eines bebauten Grundstückes <input type="checkbox"/> Teilung eines unbebauten Grundstückes zur Bebauung Angaben zur Bebauung: <input type="checkbox"/> Bebauung mit Wohngebäuden <input type="checkbox"/> Bebauung mit Nichtwohngebäuden <input type="checkbox"/> gemischte Bebauung mit Nichtwohngebäuden Im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr.: _____ rechtsverbindlich seit: _____ Art der vorhanden und vorgesehenen Nutzung von Nichtwohngebäuden: _____													
6	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width: 16.6%;">Gesamtgrundstück</th> <th style="width: 16.6%;">Teilgrundstück Nr.:</th> <th style="width: 16.6%;">Teilgrundstück Nr.:</th> <th style="width: 16.6%;">Teilgrundstück Nr.:</th> <th style="width: 16.6%;">Teilgrundstück Nr.:</th> <th style="width: 16.6%;">Teilgrundstück Nr.:</th> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">m²</td> <td style="text-align: center;">m²</td> <td style="text-align: center;">m²</td> <td style="text-align: center;">m²</td> <td style="text-align: center;">m²</td> <td style="text-align: center;">m²</td> </tr> </table>		Gesamtgrundstück	Teilgrundstück Nr.:	Teilgrundstück Nr.:	Teilgrundstück Nr.:	Teilgrundstück Nr.:	Teilgrundstück Nr.:	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²
Gesamtgrundstück	Teilgrundstück Nr.:	Teilgrundstück Nr.:	Teilgrundstück Nr.:	Teilgrundstück Nr.:	Teilgrundstück Nr.:									
m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²									
7	Anlagen <input type="checkbox"/> Auszug aus der Liegenschaftskarte mit Ortsvergleich und mit farbiger Eintragung (rot) der beantragten Teilungsgrenze (vermaßt) 3-fach <input type="checkbox"/> Eintragung der Abstandsflächen nach HBO bei vorhandener oder genehmigter Bebauung* 3-fach <input type="checkbox"/> Bauzeichnungen bei Grenzziehung durch vorhandene oder genehmigte Gebäude** 3-fach <input type="checkbox"/> weitere von der Bauaufsichtsbehörde geforderte Unterlagen													
*hierunter fällt auch die Eintragung von Abstandsflächen der Bebauung, die einer Genehmigungsfreistellung nach § 64 HBO unterfällt **setzt Abweichung voraus, s. Anlage 2 Nr. 19 BVerl														
8	Unter- schriften Mit den beigefügten Anlagen beantrage ich / wir die bauordnungsrechtliche Genehmigung nach § 7 Abs. 1 Satz 1 HBO.	Antragsteller/in oder Bevollmächtigte/r Datum / Unterschrift												